



根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的  
單位變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/12/2016

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱 領展房地產投資信託基金

呈交日期 2017年1月3日

證券代號 823

I. 權益變動

	單位數目	
	(1)	(2)
上月底結存	<u>2,231,341,276</u>	不適用
本月增加 / (減少)	<u>(8,679,500)</u>	不適用
股東特別大會批准日期	不適用	不適用
本月底結存	<u>2,222,661,776</u>	不適用

II. 單位變動詳情

單位期權 ( 根據計劃的單位期權計劃 )

單位期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)	本月內變動				本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底 因此可能 發行的計劃 新單位數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. 長期獎勵計劃						
(23/07/2007)						
( 見備註 1 )	無	無	無	無	無	無
2.						
( / / )						
3.						
( / / )						
				總數	A. 無	
本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣)				無		

承諾發行將予上市的計劃單位的權證

權證說明 (到期日 – 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行使	本月底面值	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. 不適用 _____ _____ _____	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
( / / ) 證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
2. _____ _____ _____						
( / / ) 證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
3. _____ _____ _____						
( / / ) 證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
4. _____ _____ _____						
( / / ) 證券代號 (如已上市) _____ 認購價 _____ 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年) _____ ( / / )						
總數					B. 不適用	

可轉換票據 ( 即可轉換為將予上市的計劃單位 )

類別及說明	發行貨幣	上月底已 發行總額	本月內已 轉換款額	本月底已 發行總額	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. 不適用						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
	( / / )					
2.						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
	( / / )					
3.						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
	( / / )					
4.						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)						
	( / / )					
總數					C. 不適用	

為發行將予上市的計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權)

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)：	本月內 因此發行的 計劃新單位數目	本月底 因此可能發行的 計劃新單位數目
1. 長期獎勵計劃，根據其下所授出受限制基金單位獎勵之歸屬而 可能發行新基金單位 (見備註1) (23/07/2007)	無	無
2. _____ _____ _____ ( / / )		
3. _____ _____ _____ ( / / )		
總數	D. 無	

## 單位的其他變動

發行類別		本月內 因此發行的計劃 新單位 數目	本月底因 此 可能發行的計劃 新單位 數目
1. 供股	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
2. 公開招股	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
3. 配售	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
4. 紅股發行		發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
5. 以股代息	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) ( / / ) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用 不適用
6. 購回單位		註銷日期 (日/月/年) (15/12/2016) 股東周年大會通過 日期 (日/月/年) (27/07/2016)	(8,679,500) (見備註2) 不適用

發行類別		本月內 因此發行 的計劃 新單位 數目	本月底因 此 可能發行 的計劃 新單位 數目
7. 贖回單位	贖回日期 (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
8. 代價發行	價格： 請註明貨幣 _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
9. 其他 (請註明)	價格： 請註明貨幣 _____  發行及配發日期： (日/月/年) ( / / )  股東特別大會通過 日期 (日/月/年) ( / / )	不適用	不適用
		總數 E.	(8,679,500)

本月增加 / (減少) 總額 (即 A 至 E 項的總和) : (此數目應相等於上文第 I 項 (「權益變動」) 內的相關數字。)	<u>(8,679,500)</u>
--	--------------------

備註 (如有) :

1. 領展房地產投資信託基金 (「**領展**」) 之基金單位持有人於 2007 年 7 月 23 日採納一項長期獎勵計劃 (「**該計劃**」) , 據此合資格參與者可獲授基金單位認購權及/或受限制基金單位獎勵 , 及於歸屬時可能獲發行領展之新基金單位。

自該計劃推出以來 , 概無基金單位認購權被授出。

於截至 2016 年 12 月 31 日止之曆月內 , 概無因為根據該計劃歸屬之受限制基金單位獎勵而發行基金單位。

於該計劃下之受限制基金單位獎勵之授出、歸屬及/或失效之進一步詳情於領展之中期報告及年報內披露。

2. 已回購之 8,679,500 個基金單位已於本月內註銷。於月底 , 尚有已回購之 6,243,500 個基金單位仍待註銷。

呈交者 : 陳明德

職銜 : 公司秘書

(董事、秘書或其他獲正式授權的人士)

---

註 : 如空位不敷應用 , 請附加指定的續頁。