



財華社  
FINET

**FINET GROUP LIMITED**

**財華社集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：08317)

**中期業績公佈**

**截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月**

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)的特點

創業板是為涉及高投資風險的公司提供上市機會的市場，尤其在創業板上市的公司毋須有過往溢利紀錄，亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市的公司可能因其新興性質及該等公司經營業務的行業或國家而承受風險。準投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板具有較高風險及其他特點表示創業板較適合專業投資者及其他資深投資者。

由於創業板上市公司的新興性質，在創業板買賣的證券可能會較於主板買賣的證券容易受到市場波動影響。在創業板買賣的證券亦不保證會有高流通量市場。

創業板主要透過聯交所操作的互聯網網站發佈資料。創業板上市公司一般毋須在憲報指定報章刊登付款公佈。因此，準投資者謹請注意，彼等須瀏覽創業板網站，以便取得創業板上市公司的最新資料。

聯交所對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完備性亦無發表聲明，且表明不會就本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公佈乃遵照聯交所創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)的規定提供有關財華社集團有限公司的資料。財華社集團有限公司董事(「董事」)就本公佈共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理諮詢後確認，就彼等所知及確信：(i)本公佈所載的資料在各重大方面均屬真確及完整，且無誤導成份；(ii)並無遺漏任何其他事項，致使本公佈所載的內容有所誤導；及(iii)本公佈中所表達一切意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，並建基於公平合理之基準及假設。

### 業績摘要

- 截至二零零八年九月三十日止六個月，本集團錄得營業額約17,289,000港元，較二零零七年同期約19,219,000港元減少約10%。
- 本集團截至二零零八年九月三十日止六個月的權益持有人應佔未經審核綜合溢利約為10,744,000港元。
- 董事會不建議派付截至二零零八年九月三十日止六個月的股息。

財華社集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月之未經審核業績，連同二零零七年同期之未經審核比較數字如下：

### 未經審核簡明綜合收益表

截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月

	附註	截至九月三十日止 三個月		截至九月三十日止 六個月	
		二零零八年 千港元	二零零七年 千港元	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
收益	2	8,289	11,043	17,289	19,219
銷售成本		(2,464)	(2,809)	(5,061)	(5,549)
毛利		5,825	8,234	12,228	13,670
其他經營收入	2	753	256	1,527	638
開發成本		(1,748)	(1,179)	(3,431)	(1,179)
銷售開支		(820)	(2,354)	(1,492)	(2,460)
一般及行政開支		(12,490)	(8,982)	(22,943)	(17,380)
其他經營開支		(106)	(560)	(121)	(800)
經營虧損	4	(8,586)	(4,585)	(14,232)	(7,511)
融資成本	5	(50)	(261)	(86)	(323)
除所得稅前虧損		(8,636)	(4,846)	(14,318)	(7,834)
出售於附屬公司的權益的收益		27,537	4,125	27,537	16,144
應佔聯營公司的虧損		35	-	(5)	-
所得稅開支	6	-	-	-	-
期間溢利／(虧損)		18,936	(721)	13,214	8,310
以下人士應佔：					
本公司權益持有人		15,828	374	10,744	9,546
少數股東權益		3,108	(1,095)	2,470	(1,236)
		18,936	(721)	13,214	8,310
本公司權益持有人應佔					
每股盈利					
- 基本 (港仙)	8(a)	2.64	0.07	1.79	1.80
- 攤薄 (港仙)	8(b)	2.64	0.07	1.75	1.72

## 未經審核簡明綜合資產負債表

於二零零八年九月三十日

		二零零八年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零八年 三月三十一日 千港元 (經審核)
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		11,829	10,374
投資物業		17,155	17,155
發展中物業		-	8,524
無形資產		63,420	70,339
於聯營公司的投資		75	80
可供出售的金融資產		1,007	1,098
		<u>93,486</u>	<u>107,570</u>
<b>流動資產</b>			
透過損益按公平值計算的金融資產		3	3,056
應收賬款	9	4,959	3,888
預付款項、按金及其他應收款項		51,543	7,000
現金及現金等值項目		1,342	7,556
		<u>57,847</u>	<u>21,500</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款	10	2,188	1,955
應計費用及其他應付款項		8,769	5,196
遞延收入		3,914	4,534
借款	11	773	174
		<u>15,644</u>	<u>11,859</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>42,203</u>	<u>9,641</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>135,689</u>	<u>117,211</u>
<b>非流動負債</b>			
借款	11	4,125	3,278
<b>資產淨值</b>		<u>131,564</u>	<u>113,933</u>
<b>股本權益</b>			
本公司權益持有人應佔資本及儲備			
股本	12	5,994	5,978
儲備		110,451	95,630
		<u>116,445</u>	<u>101,608</u>
<b>少數股東權益</b>		<u>15,119</u>	<u>12,325</u>
		<u>131,564</u>	<u>113,933</u>

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零零八年九月三十日止六個月

	股本	股份溢價	合併儲備	僱員補償		物業重估		投資重估		少數股東		總權益
				儲備	匯兌儲備	儲備	儲備	累計虧損	儲備總計	權益		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零七年四月一日	5,279	98,286	4,870	4,390	141	6,747	500	(65,071)	49,863	95	55,237	
公平值虧損：												
–可供出售的金融資產	-	-	-	-	-	-	(500)	-	(500)	-	(500)	
根據購股權計劃發行股份	202	2,938	-	-	-	-	-	-	2,938	-	3,140	
已歸屬的購股權失效	-	-	-	(146)	-	-	-	146	-	-	-	
以股份支付的僱員補償	-	-	-	1,444	-	-	-	-	1,444	-	1,444	
行使購股權	-	1,734	-	(1,734)	-	-	-	-	-	-	-	
貨幣換算	-	-	-	-	362	-	-	-	362	-	362	
出售於附屬公司的權益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(17,732)	(17,732)	
本期間溢利	-	-	-	-	-	-	-	9,546	9,546	(1,236)	8,310	
	<u>5,481</u>	<u>102,958</u>	<u>4,870</u>	<u>3,954</u>	<u>503</u>	<u>6,747</u>	<u>-</u>	<u>(55,379)</u>	<u>63,653</u>	<u>(18,873)</u>	<u>50,261</u>	
於二零零七年九月三十日												
於二零零八年四月一日	5,978	134,169	4,870	4,675	1,843	9,989	(567)	(59,349)	95,630	12,325	113,933	
公平值虧損：												
–可供出售的金融資產	-	-	-	-	-	-	(75)	-	(75)	-	(75)	
根據購股權計劃發行股份	16	213	-	-	-	-	-	-	213	-	229	
以股份支付的僱員補償	-	-	-	677	-	-	-	-	677	-	677	
行使購股權	-	54	-	(54)	-	-	-	-	-	-	-	
貨幣換算	-	-	-	-	394	-	-	-	394	-	394	
出售於附屬公司的權益	-	-	-	-	(245)	-	-	3,113	2,868	324	3,192	
本期間溢利	-	-	-	-	-	-	-	10,744	10,744	2,470	13,214	
	<u>5,994</u>	<u>134,436</u>	<u>4,870</u>	<u>5,298</u>	<u>1,992</u>	<u>9,989</u>	<u>(642)</u>	<u>(45,492)</u>	<u>110,451</u>	<u>15,119</u>	<u>131,564</u>	
於二零零八年九月三十日												

未經審核簡明綜合現金流量表  
截至二零零八年九月三十日止六個月

	截至九月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元
經營業務現金流出淨額	(790)	(7,213)
投資活動現金流出淨額	(7,153)	(2,921)
融資活動現金流入淨額	<u>1,729</u>	<u>3,056</u>
現金及現金等值項目減少淨額	(6,214)	(7,078)
期初現金及現金等值項目	7,556	37,036
匯率變動的影響(淨額)	<u>-</u>	<u>362</u>
期終現金及現金等值項目	<u><u>1,342</u></u>	<u><u>30,320</u></u>
現金及現金等值項目結餘分析：		
現金及現金等值項目	<u><u>1,342</u></u>	<u><u>30,320</u></u>

## 賬目之附註

### 1. 賬目之編製基準

未經審核中期綜合財務報表乃根據香港會計準則第34號「中期財務報告」並遵照香港會計師公會所頒佈之所有適用香港財務報告準則及聯交所創業板證券上市規則（「創業板上市規則」）之披露規定編製。

編製中期財務報表時所使用之主要會計政策及計算方法與編製截至二零零八年三月三十一日止年度之財務報表所採用者一致。

審核委員會已審閱未經審核中期綜合財務報表。

### 2. 收益及其他經營收入

收益，亦即本集團的營業額，指銷售貨物及提供服務之發票值總額。於本期間確認之收益如下：

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
<b>收益</b>				
提供財經資訊服務的服務收入	<b>7,710</b>	8,614	<b>16,170</b>	16,540
廣告收入	<b>357</b>	466	<b>808</b>	689
網絡遊戲收入	<b>222</b>	1,963	<b>311</b>	1,990
	<b>8,289</b>	11,043	<b>17,289</b>	19,219
<b>其他經營收入</b>				
就透過損益按公平值計算的 金融資產／負債估值產生的 公平值增加	<b>(6)</b>	(62)	<b>198</b>	97
來自投資物業的總租金收入	<b>402</b>	–	<b>741</b>	–
佣金收入	–	209	–	212
利息收入	<b>2</b>	109	<b>10</b>	329
管理費用收入	<b>188</b>	–	<b>188</b>	–
其他收入	<b>167</b>	–	<b>390</b>	–
	<b>753</b>	256	<b>1,527</b>	638
總收入	<b>9,042</b>	11,299	<b>18,816</b>	19,857

### 3. 分部資料

#### (a) 主要報告形式 – 業務分部

本集團的主要業務為(i)開發、製作及提供財經資訊服務及技術解決方案予企業客戶及散戶投資者；及(ii)開發及經營網絡遊戲。由於本集團收益逾90%來自開發、製作及提供財經資訊服務及技術解決方案予企業客戶及散戶投資者的業務分部，因此，並無另行列報業務分部資料。

#### (b) 次要報告形式 – 地區分部

有關地區分部報告，銷售額乃以客戶所在國家為根據。總資產及資本支出以資產所在地為根據。

未分配成本為企業開支。分部資產主要包括無形資產、物業、廠房及設備、存貨、應收款項，以及經營現金。分部負債包括經營負債，不包括稅項及若干企業借款等項目。資本支出包括購置物業、廠房及設備、發展中物業及無形資產，包括因透過企業合併進行收購而出現的購置。

截至九月三十日止六個月

	香港		中國		綜合	
	二零零八年 千港元 (未經審核)	二零零七年 千港元 (未經審核)	二零零八年 千港元 (未經審核)	二零零七年 千港元 (未經審核)	二零零八年 千港元 (未經審核)	二零零七年 千港元 (未經審核)
營業額	<b>13,404</b>	16,299	<b>3,885</b>	2,920	<b>17,289</b>	19,219
分部業績	<b>8,746</b>	10,870	<b>3,482</b>	2,800	<b>12,228</b>	13,670
其他收益					<b>1,527</b>	638
開發成本	-	-	<b>(3,431)</b>	(1,179)	<b>(3,431)</b>	(1,179)
未分配成本					<b>(24,556)</b>	(20,640)
經營虧損					<b>(14,232)</b>	(7,511)
融資成本					<b>(86)</b>	(323)
除所得稅前虧損					<b>(14,318)</b>	(7,834)
出售於附屬公司的權益的收益					<b>27,537</b>	16,144
應佔聯營公司的虧損	<b>(5)</b>	-	-	-	<b>(5)</b>	-
所得稅開支					-	-
期間溢利					<b>13,214</b>	8,310

截至九月三十日止六個月

	香港		中國		綜合	
	二零零八年 千港元 (未經審核)	二零零七年 千港元 (未經審核)	二零零八年 千港元 (未經審核)	二零零七年 千港元 (未經審核)	二零零八年 千港元 (未經審核)	二零零七年 千港元 (未經審核)
分部資產	12,683	21,312	51,345	50,383	64,028	71,695
於聯營公司的投資					75	35
未分配資產					87,230	128,760
總資產					<u>151,333</u>	<u>200,490</u>
分部負債	4,868	6,353	10,003	4,710	14,871	11,063
未分配負債					4,898	139,166
總負債					<u>19,769</u>	<u>150,229</u>
資本支出	2,509	380	129	2,195	2,638	2,575
物業、廠房及設備的折舊	1,020	1,036	752	777	1,772	1,813
租賃土地及土地使用權的攤銷	-	-	-	132	-	132
無形資產的攤銷	-	-	22	12	22	12

#### 4. 經營虧損

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元	二零零八年 千港元	二零零七年 千港元
經營虧損已扣除：				
經營租約費用				
– 辦公室物業租金	1,626	296	2,456	633
租賃土地及土地使用權攤銷	-	93	-	159
無形資產的攤銷	11	11	22	12
	<u>1,637</u>	<u>390</u>	<u>2,478</u>	<u>804</u>
物業、廠房及設備之折舊	908	1,273	1,772	1,813
員工成本(包括董事酬金)				
– 薪金及津貼	6,550	5,749	12,077	9,343
– 購股權福利	338	723	677	1,444
	<u>6,888</u>	<u>6,472</u>	<u>12,754</u>	<u>10,587</u>

## 5. 融資成本

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止六個月	
	二零零八年	二零零七年	二零零八年	二零零七年
	千港元	千港元	千港元	千港元
須於五年內悉數償還的 銀行貸款的利息	<u>50</u>	<u>261</u>	<u>86</u>	<u>323</u>

## 6. 所得稅開支

本公司及其一家附屬公司於開曼群島註冊成立為獲豁免公司，故免繳開曼群島所得稅。本公司於英屬處女群島成立的附屬公司獲免繳英屬處女群島所得稅。本公司於塞舌爾共和國成立的附屬公司免繳塞舌爾共和國所得稅。

由於本集團於截至二零零八年九月三十日止六個月並無任何於香港產生的應評稅利潤，因此於本期間內並無作出香港利得稅撥備(二零零七年：無)。

由於本公司於中華人民共和國成立的附屬公司於截至二零零八年九月三十日止六個月並無任何應課稅溢利，因此於截至二零零八年九月三十日止六個月並無就附屬公司作出所得稅撥備(二零零七年：無)。

## 7. 股息

董事會不建議就截至二零零八年九月三十日止六個月派付股息(二零零七年：無)。

## 8. 每股盈利

### (a) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月之本公司權益持有人應佔溢利分別約15,828,000港元及10,744,000港元(截至二零零七年九月三十日止三個月及六個月：分別約為374,000港元及9,546,000港元)及截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月已發行普通股的加權平均數599,336,557股(截至二零零七年九月三十日止三個月及六個月：531,896,311股)計算。

### (b) 每股攤薄盈利

截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月的每股攤薄盈利乃根據已發行普通股599,336,557股，加上倘所有尚未發行之潛在普通股購股權獲行使而被視為於截至二零零八年九月三十日止三個月及六個月將予發行之普通股分別零股及13,747,468股計算。

截至二零零七年九月三十日止三個月及六個月的每股攤薄盈利乃根據已發行普通股531,896,311股，加上倘所有尚未發行之潛在普通股購股權獲行使而被視為於截至二零零七年九月三十日止三個月及六個月將予發行之普通股分別23,987,291股及24,318,615股計算。

#### 9. 應收賬款

本集團授予其客戶的信貸期介乎14日至90日。於結算日，應收賬款按賬齡分析如下：

	二零零八年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零八年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	2,377	1,921
31至60日	557	648
61至90日	370	873
超過90日	1,655	446
	<u>4,959</u>	<u>3,888</u>

#### 10. 應付賬款

於結算日之應付賬款按賬齡分析如下：

	二零零八年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零八年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	1,168	671
31至60日	64	131
61至90日	460	-
超過90日	496	1,153
	<u>2,188</u>	<u>1,955</u>

## 11. 銀行借款

	二零零八年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零零八年 三月三十一日 千港元 (經審核)
有抵押銀行貸款	4,898	3,452
減：須於一年內償還的款項(於流動負債項下呈列)	(773)	(174)
須於一年後償還的款項(於非流動負債項下呈列)	<u>4,125</u>	<u>3,278</u>

於二零零八年九月三十日，銀行貸款乃以本集團的投資物業及部份設備作抵押，其賬面值合共約為18,675,000港元。

## 12. 股本

	截至二零零八年九月 三十日止六個月 股份數目 千港元 (未經審核)		截至二零零八年三月 三十一日止十二個月 股份數目 千港元 (經審核)	
法定：				
每股面值0.01港元普通股 期初／年初及期終／年終	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>
已發行及繳足：				
期初／年初	597,850,000	5,978	527,955,000	5,279
根據購股權計劃發行 新股份(附註)	1,520,000	16	23,815,000	238
根據認購協議發行新股份	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>46,080,000</u>	<u>461</u>
期終／年終	<u>599,370,000</u>	<u>5,994</u>	<u>597,850,000</u>	<u>5,978</u>

附註：

截至二零零八年九月三十日止期間，購股權持有人行使購股權，以認購合共1,520,000股本公司股份，並支付認購款項約228,000港元，其中15,200港元已記入股本貸方，而餘額212,800港元則已記入股份溢價賬貸方。

## 管理層討論及分析

### 營運回顧

集團在截至2008年9月30日的六個月內繼續發展在大中華區的財經資訊業務和國內的網絡遊戲業務。集團的財經資訊業務目前仍然主要透過企業和金融機構管道發展客戶。

本集團的網絡遊戲業務 — 龍遊天下 — 在2008/2009 財務年度的第二季有顯著的業務進展。自上一季度「征戰」於2008年5月13日進行了封測，並於2008年6月30日開始內測後，該遊戲在2008年8月5日正式開放道具商城並進行商業化運營。「征戰」於2008年9月10日又正式推出開放測試，並在遊戲裏加入了大量新的遊戲賣點，例如打怪掉點卡系統和新穎的副本。這些新版本成功讓遊戲的同時在線人數屢創新高。

為配合遊戲的商業化運作，龍遊天下成功為其付費系統增加了多元化的支付方式，其中包括全國的網上銀行支付系統、中國移動的神州行支付系統、支付寶和騰訊的財富通。更重要的是，透過將「征戰」的繁體中文版授權給台灣的遊戲運營商紅心辣椒，龍遊天下成功開拓台灣、香港和澳門的市場。紅心辣椒已在台灣成功代理及運營《街頭籃球Free Style》、《全民打棒球online》、《真三國無雙online》等諸多知名產品。龍遊天下得以成功開拓海外市場，足証其自主研發的遊戲品質獲得國際認可並有足夠潛力發展海外的收入來源。

為奠定龍遊天下在本地遊戲研發和運營的領導地位，龍遊天下在2008年7月17-19日攜同其三款旗艦网游參展全國權威的遊戲展 — ChinaJoy, 數千參觀者在龍遊天下的巨型展位裏親身感受龍遊天下的精彩遊戲。

集團於2008年9月24日和國內的幾個投資者達成協定，出售龍遊天下集團的全資子公司杭州天暢網絡科技有限公司的全面股權，作價2000萬元人民幣。在協定簽署時，天暢的主要資產為杭州余杭區的一塊12,399平米的土地。這次交易使集團儲備更多現金發展主要業務。

在財經資訊業務方面，集團的業務發展在過去六個月增長有所放慢。一方面，由於美國幾家投資銀行倒閉引起的全球信用危機導致集團資訊業務今後幾個季度的發展前景不明朗。另一方面，中國大陸股市的大幅下調及中央政府短期內不計畫推出港股直通車項目減少了大陸投資者在香港股市的參與，及對本集團財經資訊

產品的需求。因此，集團的中國增長策略的績效在過去六個月受到影響。不過，由於集團目前的主要客戶是金融機構和企業，我們相信集團業務增長放緩只是暫時性的。

雖然環球資本市場低迷，集團堅持繼續提升產品的性能，加強銷售能力，同時探索新的業務發展模式來改進中國增長策略的績效。在過去半年中，集團在國內業務發展上取得如下里程碑：

1. 集團於2008年6月23日正式推出針對大陸投資者的證券資訊網站：大陸版財華網 ([www.caihuanet.com](http://www.caihuanet.com))。在短短的四個月內，到2008年10月底，大陸版財華網已經實現日流覽量超過一百萬頁面。集團計劃透過大陸版財華網向大陸投資者推廣集團的資訊產品和服務，提升集團進入大陸個人投資者的市場。
2. 集團在過去六個月內建立了一個廣泛的線上線下產品和服務推廣平台，並利用它有效的向大陸投資者推廣財華終端。
3. 和去年同期相比，集團在中國的銷售收入增長超過4倍。

## 財務回顧

本集團於截至二零零八年九月三十日止六個月錄得約17,289,000港元之營業額，較二零零七年同期約19,219,000港元減少約10%。

於截至二零零八年九月三十日止六個月內，本集團錄得約5,061,000港元之銷售成本，較二零零七年同期減少9%。

本集團截至二零零八年九月三十日止六個月的開發成本為約3,431,000港元(二零零七年：1,179,000港元)，其主要包括研究和開發團隊之物業、廠房及設備折舊以及僱員福利開支。

本集團截至二零零八年九月三十日止六個月的銷售開支至減少約1,492,000港元，而二零零七年則約為2,460,000港元。

本集團截至二零零八年九月三十日止六個月的一般及行政開支增加至約為22,943,000港元(二零零七年：17,380,000港元)，其主要包括僱員成本(包括董事酬金)約12,754,000港元(二零零七年：10,787,000港元)，佔一般及行政開支總額約56%(二零零七年：62%)。僱員成本增加是由於國內對財經資訊服務及網絡遊戲業務增聘人手所致。

截至二零零八年九月三十日止六個月，本集團之未經審核權益持有人應佔綜合溢利約為10,744,000港元(二零零七年：9,546,000港元)。期間溢利乃主要得自於期間內出售於杭州天暢網絡科技有限公司的權益的收益。

### **流動資金及財務資源**

於二零零八年九月三十日，本集團之流動資產淨值約為42,203,000港元(二零零八年三月三十一日：流動資產淨值9,641,000港元)；本集團之權益總額約為131,564,000港元(二零零八年三月三十一日：113,933,000港元)；本集團之現金及銀行存款約為1,342,000港元(二零零八年三月三十一日：7,556,000港元)。

### **資本架構**

於二零零八年九月三十日，本集團之未償還銀行借款總額約為4,898,000港元(二零零八年三月三十一日：3,452,000港元)。

### **抵押資產**

於二零零八年九月三十日，本集團以賬面值合共18,675,000港元(二零零八年三月三十一日：17,155,000港元)的投資物業及部份設備作為本集團獲授借貸融資的抵押。

### **資產負債率**

於二零零八年九月三十日，本集團之資產負債率(即銀行借款總額除以權益總額)約為3.7%(二零零八年三月三十一日：約為3.0%)。

### **所持重大投資**

於二零零八年九月三十日，本集團持有可供出售的金融資產約3,000港元(二零零八年三月三十一日：3,056,000港元)；及透過損益按公平值計算的金融資產約1,007,000港元(二零零八年三月三十一日：1,098,000港元)。

## 收購及出售附屬公司

於截至二零零八年九月三十日止六個月內，本集團曾進行以下出售事項：

本集團出售其於本集團附屬公司杭州天暢網絡科技有限公司100%之股本權益，有關現金代價為20,000,000人民幣（約23,000,000港元）。

## 收購及出售附屬公司

於截至二零零八年九月三十日止六個月內，本集團曾進行以下出售事項：

本集團出售其於本集團附屬公司杭州天暢網絡科技有限公司（「天暢」）100%之股本權益，有關現金代價為20,000,000人民幣（約23,000,000港元）。天暢於出售前之重組完成後之主要資產乃於該幅土地之權益。該出售更能讓本集團把財政資源集中發展核心業務。

截至二零零八年九月三十日止六個月，除上文所披露者外，本集團並無收購及出售附屬公司。

## 匯率波動風險及任何有關對沖

本集團持有以人民幣列值的租賃土地及土地使用權，及以日圓列值的可供出售的金額資產。由於資產／負債價值可因匯率變動而波動，故本集團須承受外幣風險。

## 或然負債

於二零零八年九月三十日，本集團並無重大或然負債。

## 僱員資料

於二零零八年九月三十日，本集團有292名（二零零八年三月三十一日：268名）全職僱員，其中29名（二零零八年三月三十一日：37名）常駐香港及263名（二零零八年三月三十一日：231名）常駐中國。

本集團已引進購股權計劃，以肯定僱員對本集團增長所作出之貢獻。此外，本集團每年均參照本集團之表現、僱員個人之表現及市況檢討其僱員之酬金。

## 董事及主要行政人員於股份之權益及淡倉

於二零零八年九月三十日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第十五部）的股份、相關股份及債權證中擁有須根據證券及期貨條例第352條而列入該條所述登記冊的權益及淡倉；或根據創業板上市規則第5.46條的規定所述上市發行人董事買賣的標準而須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

(i) 於本公司股份及相關股份的好倉總額

董事姓名	股份數目		相關股份 (購股權)數目		附註	總計	佔已發行股份 的百分比
	個人權益	受控制 法團權益	個人權益	受控制 法團權益			
執行董事：							
余剛	-	183,337,456	17,126,000	-	1	200,463,456	33.45%
獨立非執行董事：							
林家禮	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.33%
吳德龍	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.33%
魏如志	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.17%

(ii) 於相聯法團股份的好倉總額

相聯法團名稱	董事姓名	股份數目		附註	佔已發行 股份 的百分比
		個人權益	受控制 法團權益		
Opulent Oriental International Limited	余剛	100	-	1	100%

附註：

1. 余剛博士被視為(根據證券及期貨條例)擁有200,463,456股股份的權益。該等股份乃以下列身份持有：
  - (a) 183,337,456股股份由Opulent Oriental International Limited「Opulent」)持有，其中余剛博士全資擁有；及
  - (b) 余剛博士於附有17,126,000股相關股份的購股權中直接擁有權益。

除上文所披露者外，於二零零八年九月三十日，本公司董事或主要行政人員或彼等各自的聯繫人士概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第十五部)的股份、相關股份或債權證中擁有須根據證券及期貨條例第352條而列入該條所述登記冊的權益或淡倉；或根據創業板上市規則第5.46條的規定所述上市發行人董事買賣的標準而須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 主要股東於股份之權益及淡倉

於二零零八年九月三十日，據董事所知，以下人士（非本公司董事或主要行政人員）於本公司的股份或相關股份中擁有須記入根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊的權益或淡倉：

名稱	股份數目		附註	總計	佔已發行 股份 的百分比
	個人權益	受控制 法團權益			
主要股東：					
Opulent Oriental International Limited	183,337,456	–		183,337,456	30.59%
其他人士：					
Union Stars Group Ltd.	54,739,152	–	1	54,739,152	9.13%
張文獻	–	54,739,152	1	54,739,152	9.13%
張胡瓊月	–	54,739,152	1	54,739,152	9.13%
T & C Holdings, Inc.	41,320,000	–		41,320,000	6.89%
Stellar Group Co. Ltd.	30,280,000	9,180,000	2	39,460,000	6.58%
Nebulamart Limited	38,738,477	–	3	38,738,477	6.46%
United Business Media Plc	–	38,738,477	3	38,738,477	6.46%

附註：

- 54,739,152股股份乃由Union Stars Group Limited（「Union Star」）所持有，張文獻先生及張胡瓊月女士分別持有該公司總表決權的50%權益。因此，Union Star、張先生及張女士被視為（根據證券及期貨條例）於54,739,152股股份中擁有權益。
- Stellar Group Co., Ltd.（「Stellar」）被視為（根據證券及期貨條例）於39,460,000股股份中擁有權益。該等股份乃以下列身份持有：
  - 30,280,000股股份由Stellar作為實益擁有人持有；及
  - 9,180,000股股份由OA System Plaza Co., Ltd.持有，而Stellar控制其總表決權的41.64%。
- 38,738,477股股份由Nebulamart Limited（「Nebulamart」）持有，Nebulamart為United Business Media Plc.（「UBM」）的全資附屬公司。因此，Nebulamart及UBM均被視為（根據證券及期貨條例）於38,738,477股股份中擁有權益。

除上文所披露者外，就董事所知，於二零零八年九月三十日，概無其他人士於本公司的股份或相關股份中擁有須記入根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊的權益或淡倉。

### 已授出而尚未行使的購股權詳情

於二零零八年九月三十日，本公司已根據於二零零四年七月二十三日採納的首次公開招股前購股權計劃授出可認購總計21,716,000股相關股份的購股權。根據首次公開招股前購股權計劃授出而於二零零八年九月三十日尚未行使的購股權詳情載列如下：

承授人姓名	授出日期	每股份 行使價	購股權數目				於 二零零八年 九月三十日 結餘
			於 二零零八年 四月一日 結餘	於期內授出	於期內行使	於期內 註銷或作廢	
<b>董事：</b>							
余剛	二零零四年九月二十一日	0.15港元	12,126,000	-	-	-	12,126,000
<b>僱員：</b>							
僱員	二零零四年九月二十一日	0.15港元	11,115,000	-	(1,520,000)	(5,000)	9,590,000
			<u>23,241,000</u>	<u>-</u>	<u>(1,520,000)</u>	<u>(5,000)</u>	<u>21,716,000</u>

於二零零八年九月三十日，本公司已根據於二零零四年十二月十六日採納的首次公開招股後購股權計劃授出可認購總計24,350,000股相關股份的購股權。根據首次公開招股後購股權計劃授出而於二零零八年九月三十日尚未行使的購股權詳情載列如下：

承授人姓名	授出日期	每股股份 行使價	購股權數目					於二零零八年 九月三十日 結餘
			於二零零八年 四月一日 結餘	於期內授出	於期內行使	於期內 註銷或作廢	於期內 重新分類	
<b>執行董事：</b>								
余剛	二零零六年十二月六日	0.668港元	5,000,000	-	-	-	-	5,000,000
<b>非執行董事：</b>								
關品方 (附註1)	二零零五年九月二十九日	0.365港元	400,000	-	-	-	(400,000)	-
	二零零六年十二月六日	0.668港元	1,000,000	-	-	-	(1,000,000)	-
<b>獨立非執行董事：</b>								
林家禮	二零零五年九月二十九日	0.365港元	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
	二零零六年十二月六日	0.668港元	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
吳德龍	二零零五年九月二十九日	0.365港元	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
	二零零六年十二月六日	0.668港元	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
魏如志	二零零六年十二月六日	0.668港元	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
<b>僱員：</b>								
僱員	二零零五年九月五日	0.28港元	2,650,000	-	-	-	-	2,650,000
僱員	二零零五年九月二十九日	0.365港元	-	-	-	-	400,000	400,000
僱員	二零零六年十二月六日	0.668港元	10,480,000	-	-	-	1,000,000	11,480,000
			<u>24,530,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>24,530,000</u>

附註：

1. 關品方博士乃於二零零八年六月十日辭任。因此，其所持有的購股權已經重新分類於僱員一項以內。

### 董事之合約權益

本公司董事於截至二零零八年九月三十日止六個月或於期內任何時間仍然有效或於此段期間內任何時間曾有效且對本集團之業務屬重大而本集團為訂約方之一的任何合約中概無擁有重大權益。

### 企業管治報告

截至二零零八年九月三十日止六個月，本公司已符合創業板上市規則附錄十五所載的企業管治常規守則（「企業管治常規守則」）的所有守則條文規定，惟以下偏離事項除外：

- (1) 守則條文A.2.1規定，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。

主席及行政總裁的職責乃由同一人（即余剛博士）履行。余剛博士在擔任本公司主席的同時，亦負責領導董事會及監控董事會的議程和運作。此外，彼亦負責本公司的營運及執行董事會所採納的決策。董事會認為此架構不會影響董事會及本公司管理層之間的權力與職權間的平衡。而由於董事會各成員均為資深及專業人士，故董事會的運作可有效確保權力與職權間的平衡。鑒於本公司現時的營運規模，董事會認為將主席及行政總裁的職務集中由同一人履行，有利本公司可迅速執行商業決策及提升營運效能。然而，董事會將會不時檢討現有架構。

- (2) 守則條文A.4.1規定，非執行董事的委任應有指定任期，並須接受重新選舉。

本公司所有非執行董事及獨立非執行董事的委任均並無指定任期，惟須遵守細則下的輪值告退條文。

## 董事進行證券交易

本公司在截至二零零八年九月三十日止六個月之整個期間內，已採納一套規條不遜於根據創業板上市規則第5.48至第5.67條所載之交易標準所規定有關董事進行證券交易之守則。本公司亦曾特此向本公司全體董事諮詢，而就本公司所知，本公司董事並無違反交易標準及本公司董事進行證券交易之守則。

## 競爭權益

於截至二零零八年九月三十日止六個月內，本公司並無董事、管理層股東或主要股東或彼等各自的任何聯繫人士從事任何與本集團業務構成或有可能構成競爭的業務，又或與本集團有利益衝突。

## 審核委員會

本公司已根據創業板上市規則第5.28條成立審核委員會，並以書面訂明其職權範圍。審核委員會由三位獨立非執行董事組成，即吳德龍先生、林家禮博士及魏如志先生，其中吳德龍先生獲委任為審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為檢討及監督本集團的財務申報程序及內部監控制度。

本集團截至二零零八年九月三十日止六個月的未經審核綜合業績已經審核委員會審閱。

## 購買、出售或贖回本公司之上市股份

於截至二零零八年九月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市股份。

承董事會命  
主席  
余剛

香港，二零零八年十一月十一日

於本公佈發表日期，本公司執行董事為余剛博士；獨立非執行董事為林家禮博士、吳德龍先生及魏如志先生。

本公佈將由刊發日期起計至少七天在創業板網站之「最新公司公告」網頁及本公司網站www.finet.hk網頁上刊登。